

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224106 РОССИЯ, МОСКВА, МИТИНСКАЯ УЛИЦА, 25

Сдается помещение свободного назначения
1 800 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное в престижном районе Москвы, обеспечивающем высокий трафик покупателей. Расстояние от станции метро "Митино" составляет всего одну минуту пешком. Помещение оснащено всей необходимой инженерной инфраструктурой, включая системы электроснабжения, водоснабжения и канализации. Установлена современная охранно-пожарная сигнализация, предусмотрены раздевалки, системы кондиционирования, освещения и охраны. Дополнительно функционирует система вентиляции и организована удобная зона для погрузочно-разгрузочных работ.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, коммерция, офис, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Митино	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	2 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	17	Электрическая мощность	50 кВт
Высота потолков	3.6 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	400 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2026-01-20 12:25:04

